

Selbstauskunft für Gewerbefläche _____

Fritz Kuschel u. Söhne GmbH
Hausverwaltung – Immobilien

Kaiserplatz 11, 80803 München
www.hy-kuschel.de

Bei Abschluss eines Mietvertrages ist an die Firma Fritz Kuschel u. Söhne GmbH eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 95,20 € (80,00 € zzgl. 19 % MwSt. = 15,20 €) zu entrichten.

Die Hausverwaltung verpflichtet sich, die Angaben des Mietinteressenten / Partners / Mitmieters vertraulich zu behandeln und sie nur an den Vermieter weiterzuleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.

Möglicher Mietbeginn:	Bewerber (-in)		Bankverbindung	
	Name	BIC		
	Vorname	IBAN		
	Geburtsdatum	Geldinstitut		
	Staatsangehörigkeit	Berufsbezeichnung: ausgeübter Beruf:		
	derzeitige private Anschrift	Arbeitgeber		<input type="checkbox"/> selbständig
	e-mail:	beschäftigt seit:		
	Telefon (tagsüber)	Gesamteinkommen (netto) einschl. Boni u. a.		
mobil:	<input type="checkbox"/> monatlich	 €	
	<input type="checkbox"/> jährlich			

Angaben zum Unternehmen / zur Gesellschaft:		
Name/Sitz d. Unternehmens; Vertretungsberechtigung	Finanzielle Angaben zum Unternehmen	Sicherheiten
	Jahresumsatz: _____ Jahresertrag: _____ Verbindlichkeiten: _____	

Referenzen

Geschäftspartner (-in) / Mitmieter (-in) od. Bürge (nicht zutreffendes streichen)		Bankverbindung		
Name	BIC			
Vorname	IBAN			
Geburtsdatum	Geldinstitut			
Staatsangehörigkeit	Berufsbezeichnung: ausgeübter Beruf:			
derzeitige private Anschrift	Arbeitgeber		<input type="checkbox"/> selbständig	
e-mail:	beschäftigt seit:			
Telefon (tagsüber)	Gesamteinkommen (netto) einschl. Boni u. a.			
mobil:	<input type="checkbox"/> monatlich	 €	
	<input type="checkbox"/> jährlich			

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben:		
Haben Sie Miet- oder sonstige Schulden?		
Warum geben Sie Ihre jetzige Gewerbefläche auf?		
Der / Die Interessent (-in) hat sich ausgewiesen durch Personalausweis / Reisepass-Nr.:		
Wichtige Erklärungen:		
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ich versichere / Wir versichern, dass ich (wir) die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n) und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein (unser) Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkurs- / Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen wurde, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine (unsere) Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. ➤ Ich (wir) verpflichte (-n) mich (uns) zur Vorlage von Arbeitsverträgen, Gehaltsnachweisen, ggf. auch von einer betriebswirtschaftlicher Auswertung (BWA), um dem Vermieter (-in / -gem.) bzw. der beauftragten Vertretung (z. B. Hausverwaltung) die Eignungsprüfung vor Mietvertragsabschluss zu ermöglichen. ➤ Ich (wir) gestatte (-n) der / dem Vermieter (-in / -gem.) bzw. der beauftragten Vertretung (z. B. Hausverwaltung) meine (unsere) hier genannten Daten ausschließlich zum Zwecke der Wohnungsvermietung zu verwenden. Kommt ein Mietvertrag zustande, wird diese Gestattung auch auf die Dauer des Mietverhältnisses und dessen Umfang erteilt. 		

Ort, Datum	Stempel u. Unterschrift Mietinteressent (-in)	Stempel u. Unterschrift Geschäftspartner (-in)
------------	---	--